



ÅRSMØTE
SKRAMSTADSETER VEL
2 apr 2026

Velkommen ☺



Agenda

1. Åpning
2. Valg av møteleder og referent og 2 til å underskrive protokoll
3. Årsmelding v/ leder
4. Regnskap v/ kasserer
5. Innkomne saker, må være oss i hende innen fredag 30.03.2025.
6. Valg
7. Status vann og avløps ordninger
8. Generell info fra Grunneierlaget
9. Gjennomgang av arbeidsplan
10. Eventuelt
11. Avslutning

Økonomi – regnskap 2025

Resultatregnskap:

	2025
Inntekter:	
Medlemskontingent	55 800,00
Kundeutbytte	520,00
Frivillig løypebidrag	35 050,00
Sparebankstiftelsen Hedmark	15 000,00
Renteinntekter	5 896,00
Sum inntekter	112 266,00
Kostnader:	
Trykking av giroer + porto	-9350,5
Nye parkbenker + bålpanne + vedkasse	-44197
Nettside Skramstadseter Vel	-683,75
Ved til gapahuk	-1500
Kynna staur	-6250
Norsk Folkehjelp, støtte påskeskirenn+ årsmøte	-8491,3
Norsk Folkehjelp, hjertestarter	-18000
Gapahuk	-72204
Rydde skiløyper	-7500
Betalt til løypeutvalget	-50000
Blokkert/sperret konto	-100
Transaksjonskostn bank	-59,75
Sum kostnader	-218 336,30
Resultat	-106 070,30

Beholdning

Bankbeholdning 01.01.25	211 103,18
Kassebeholdning 01.01.25	302,00
Total beholdning 01.01.25	211 405,18
Resultat 2025	-106 070,30
Beholdning 31.12.25	105 334,88
Kasse 31.12.25	302,00
Bank 1850.30.57553, 31.12.25	4 474,00
Bank 1822.44.18198, 31.12.25	100 558,88
	105 334,88

Revidert 16.03.2026
Kjersti Rolfsen

Økonomi – status pr 31/3 26

Resultatrapport Skramstadseter Vel pr 31.03.26

1850.30.57553

	pr 31.03.26
Inntekter:	
Medlemskontingent	51 100,00
Støtte fra Åmot kommune	25 000,00
Sum inntekter	76 100,00
Kostnader:	
Payex (nettside)	-921,25
Gebyr/renter bank	-51,75
Sum kostnader	-973,00
Resultat	**75 127,00**

1822.44.18198 (løypekonto)

	pr 31.03.26
Inntekter:	
Bidrag løypekjøring	34 850,00
Sum inntekter	34 850,00
Kostnader:	
Løypekjøring	-38 000,00
Gebyr/renter bank	-50,00
Sum kostnader	-38 050,00
Resultat	**-3 200,00**

Økonomi – beholdning pr 31/3 26

Beholdning pr 31.03.26

Bankbeholdning 01.01.26	105 032,88
Kassebeholdning 01.01.26	302,00
Total beholdning 01.01.26	105 334,88
Resultat pr 31.03.26	71 927,00
Beholdning pr 31.03.26	177 261,88

Kasse pr 31.03.26	302,00
Bank 1850.30.57553, 31.03.26	1 274,00
Bank 1822.44.18198, 31.03.26	175 685,88
	177 261,88

Styre 2025

Styret	**Navn**
Leder	Bjørn Tingstad
Nestleder	Tommy Sjøvik
Sekretær	Ole Fjæstad
Kasserer	Siw Anita Eidem Sjøvik
Styremedlem	Idar Sørgjerd
Medlemsansvarlig	Guri Næss
1 varamedlem	Jørgen Hultgren
2 varamedlem	Ole Johan Nyggard
Valgkomite og revisor	**Navn**
Valgkomite 1	Guri Næss
Valgkomite 2	Vakant
Revisor	Kjersti Rolfsen

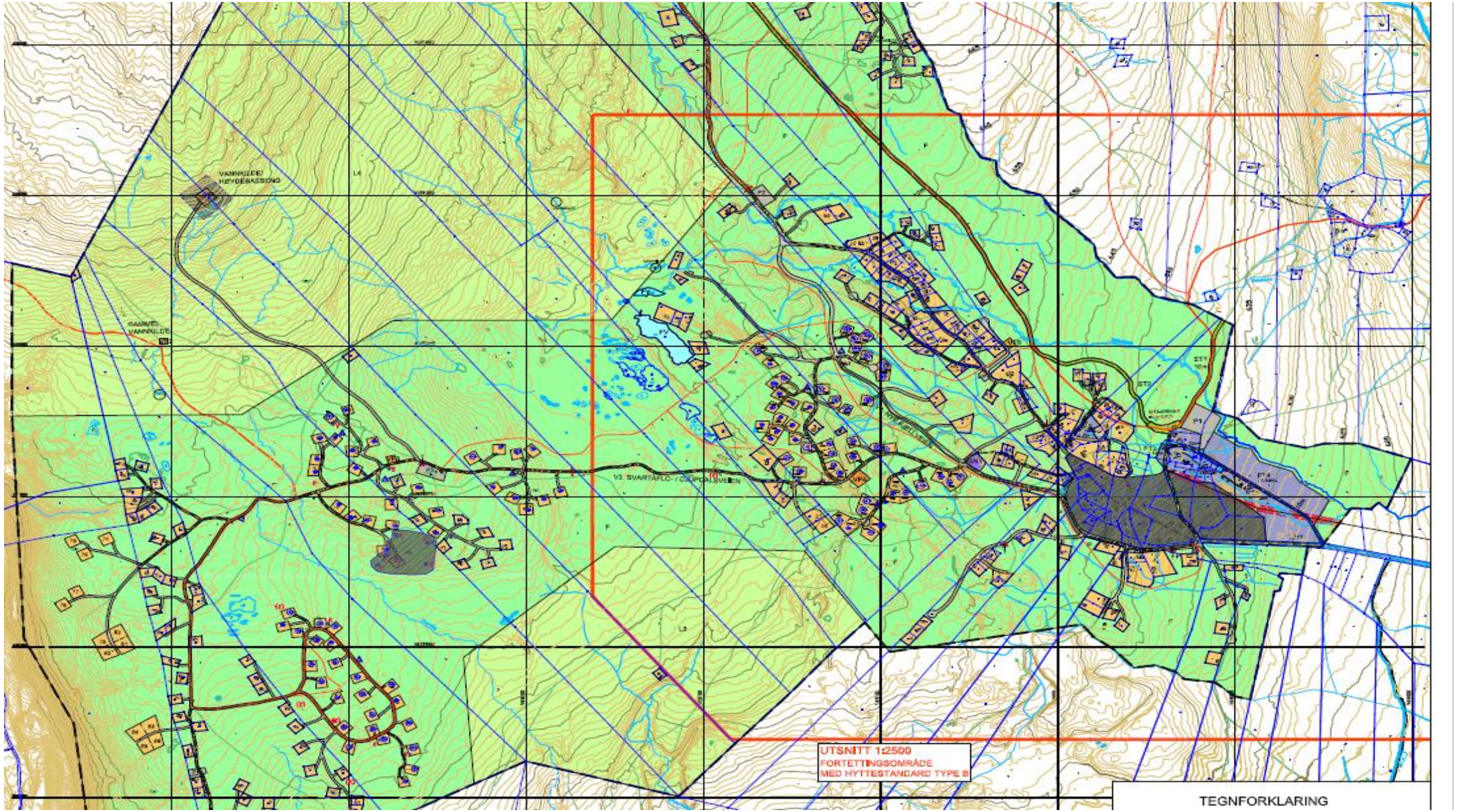
Innstilling styre 2026

Innstilling		
Styre	**Navn**	**Innstilling/merknad**
Leder	Bjørn Tingstad	Ikke på valg
Nestleder	Tommy Sjøvik	Gjenvelges for 2 år
Sekretær	Ole Fjæstad	Ikke på valg
Kasserer	Siw Anita Eidem Sjøvik	Gjenvelges for 2 år
Styremedlem	Idar Sørgjerd	Ikke på valg
Medlemsansvarlig	Guri Næss	Ikke på valg
1 varamedlem	Jørgen Hultgren	Gjenvelges for 2 år
2 varamedlem	Ole Johan Nygaard	Ikke på valg
Valgkomite og revisor	**Navn**	**Innstilling/merknad**
Valgkomite 1	Guri Næss	Gjenvelges for 2 år
Valgkomite 2	Vakant	
Revisor	Kjersti Rolfsen	Ikke på valg

Våre mål ift vann og avløp

- **Kommunal aksept for moderne vann og avløpsløsninger for de som ønsker**
  - Innlagt vann som kan være borevann på den enkelte eiendom eller felles for flere hytter
  - Avløp som kan være renseanlegg for gråvann på den enkelte eiendom eller felles for flere hytter
  - Vannklosett (vannbesparende) med septiktank på den enkelte eiendom eller felles for flere hytter

Reguleringsplan kart – Område HB (fortettingsområde) og HA



Vann og Avløp i HB området (fortettingsområdet)

- Fra reguleringsplanen:

5.2 Innenfor fortettingsområde (se reguleringsplankart) med tillatt hyttestandard type B, tillates følgende løsning:

- Det tillates innlagt vann fra felles vannforsyningsanlegg.
- Det skal benyttes vannbesparende toalett.
- Brunt avløp ledes til tett tank. Alternativt tillates godkjent biologisk toalett (jfr krav §6.1).
- Gråvann infiltreres via godkjent kompaktanlegg på den enkelte tomt eller felles for flere tomter. Det kreves egne godkjente vedlikeholdsavtaler mht drift og oppsyn. Ferdig filtrert avløp skal ledes ut på terreng eller kontrollert føres via enkel/ grunn grøft til resipient (bekk).
- Det kreves vegadkomst for septik-/ tankbil for tømming av tett tank brunt vann samt for vedlikehold av infiltrasjonsanlegg.

Vann og avløp i HA området

- Fra reguleringsplanen:

5.1 Innenfor eksisterende hytteområde som ligger utenfor fortettingsområde (se reguleringsplankart) med tillatt hyttestandard type A, tillates følgende løsning:

- Det tillates vann fra felles vannforsyningsanlegg og frostsikre vannposter jevnt fordelt på hele feltet. Det tillates ikke innlagt vann.
- Det tillates biologisk toalett. Ferdig kompostert avfall skal deponeres på godkjent (ansvar Åmot kommune) deponi for denne type masser.
- Det tillates etablert synkekum (steinkiste) på tomta for gråvann fra vask (kjøkken/ bad) samt enkel hyttedusj (NB, ikke innlagt vann).

Status vedr infrastruktur

- **Åmot kommune har villet avvente alle andre løsninger for vann og avløp på Skramstadsætra til nytt hyttefelt var avklart**
  - Siden 2011

- **Det startet en planprosess i 2019 for både Skramstadsætra og Birkenåsen**

- **Villreininnsigelser i flere runder har medført at prosessen har tatt tid og gitt store kostnader for de involverte**
  - Med basis i kostnadene valgte Skramstadseter Grunneierlag å nedtone konkret involvering i alle rundene
  - Kommunen skulle ivareta både Skramstadsætra og Birkenåsen i dialog og mekling med Statsforvalter

- **Det ble gjennomført Mekling mellom Åmot Kommune og Statsforvalteren i mai i 2025 med resultat:**
  - Det gis anledning til 650 nye enheter på Birkenåsen på nærmere bestemte areal.
  - Prosess for å ta ut Engulvsfjellet fullføres med endelig vedtak.
  - Skramstadsætras videre utvikling ses i nær sammenheng med villreinfaglige råd.
  - Formuleringer omkring avbøtende tiltak i reguleringsplanen forsterkes.

- **Områdereguleringsplan for 650 nye hytter i Birkenåsen ble vedtatt i Åmot Kommune i september 2025**

- **Skramstadseter grunneierlag har inntil videre stoppet arbeidet med utvikling av detaljplan på Skramstadsætra**
  - Grunnet økonomi, markedssituasjon og villrein innsigelser
  - De ser for seg at det vil ta minst 5-10 år før arbeidet evt videreføres

- **Dette medfører at eksisterende reguleringsplan fra 2011 fortsatt vil gjelde i mange år fremover**

Status dialog vedrørende VA løsninger

- **Positiv dialog med kommunen for å få til løsninger innenfor eksisterende reguleringsplan**
  - Siste møte i mars:
    - Åmot Kommune ved leder for samfunnsutvikling Hans Martin Aas og 3 andre i hans team
    - Klaro Renseanlegg AS ved daglig leder Øystein Vereide som presenterte renseløsninger
    - Bjørn Thingstad og Tommy Sjøvik fra Skramstadseter vel
  - Kommunen ser at tiden er inne for å finne andre løsninger enn å vente på fellesanlegg

- **Vi jobber konkret med å få aksept for**
  - Innlagt vann -> borevann på en eller flere hytter
  - Gråvannsrenseanlegg -> for en eller flere hytter
  - Septiktank med vannbesparende toalett (er det allerede aksept for)

- **Neste steg**
  - Nytt møte rett etter påske i regi av kommunen
    - Åmot Kommune ved Hans Martin Aas med team
    - Skramstadseter Grunneierlag
    - Skramstadseter Vel (Bjørn Thingstad og Tommy Sjøvik)
    - Klaro tilgjengelig hvis behov
  - **Vi har mål om å få plass en løsning i løpet av våren**

Oppdatering fra Skramstadseter Grunneierlag

Fokusområder og arbeidsplan 2026

Aktivitet	Merknad/detalj	Budsjett kostnader 2026
Styrke samarbeidet med Skramstadseter grunneierlag rundt blant annet vedlikeholdet av veisystemet. Bidra til at de informerer om sine aktiviteter og synliggjør hvordan bompenger og vedlikeholdsavgifter benyttes.	Har god dialog. Felles ønske om å styrke samarbeidet fremover.	
Få aksept for forbedret infrastruktur for vann og avløp for de som ønsker det.	Pågår dialog med kommunnen om aksept for VA løsninger.	
Fjerne vegetasjon på Frisbee golfbanen	Fjerne vegetasjon og sette opp benker.	20 000
Fortsette å støtte løypekjøringen og bidra til at kvalitetsnivået på skiløyper i området minst opprettholdes.	Støtter årlig med løypebidrag fra medlemmene og har repr i løypeutvalget. Inngått avtale med grunneierlaget om økt innbetaling til løypekjøring via elektronisk bom fra 150 til 300 (årskort) og 5 til 10 (enkeltpass).	
Bedre skilting av skiløyper og bidra med rep og veddlikehold av bruer etc	Bedre skilting av løypene og vedlikehold av bruer og annet der det er behov for det.	20 000
Vurdere mulighetene for å etablere sykkelløype i området	Vurdere samarbeid med Birkenåsen.	
Jobbe for at Telenor forbedrer sin mobildekning på Skramstadseter vest	Har hatt dialog med Telenor i flere runder, vanskelig å få konkrete tiltak, men vi gir oss ikke.	
Kjøpe inn og plassere ut flere rasteplassbenker og etablere kart over disse	Sette ut 5 nye benker i 2026	20 000
Fullføre gapahukprosjektet i Dølfjell lia	Sette opp skigard og beise	20 000
Etablere en ny gapahuk på Svartåfloen	Foreslått sted er ved krysset mellom stien fra Dølfjellet og skiløypa ca 1 kilometer innenfor parkering rundkjøring.	80 000
Forbedret avfallshåndtering (parkering og kildesortering)	Dialog mellom grunneierlaget og SØIR. Dette har tatt tid, men planen er at det skal skje noe førstkommende sommer.	
Bålpanner i området	Sette ut bålpanner på ulike steder i området, har 2 igjen som er kjøpt inn og plasseres ut i 2026.	
Stolpejakt på Skramstad	Vurderer om dette kan være aktuelt inkl sjekke med idrettslaget vedr organisering.	
		160 000





Innspill til aktiviteter ☺ ?



- ❑Eventuelt

- ❑Husk påskerebusløp ☺